



**भारतीय रिज़र्व बैंक
संपदा विभाग
जम्मू**

भाग-I/वाणिज्यिक बोली

**भारतीय रिज़र्व बैंक के जम्मू के अंतर्गत बैंक के कार्यालय भवन और स्टाफ कॉलोनी,
त्रिकुटा नगर की विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा करने के लिए निविदा**

फर्म का नाम:

पता:

ईमेल:

टेलीफोन:

कार्य के लिए संपर्क व्यक्ति का नाम:

मोबाइल नंबर:

ईमेल:

निविदा जमा करने की नियत तिथि और समय: 27-08-2026 को 1400 बजे तक

निविदा के भाग I के खुलने की तिथि: 27-08-2026 को 1500 बजे

विषय-सूची

एस एल	विषय	पेज नंबर
1.	खंड I - निविदा का रूप	1
2.	खंड II - समझौते के लेख	3
3.	खंड III - वाणिज्यिक स्थितियाँ	6
4.	खंड IV - कार्य का दायरा	9

खंड I
निविदा का प्रपत्र

स्थान _____

दिनांक _____

क्षेत्रीय निदेशक
संपदा विभाग,
भारतीय रिज़र्व बैंक
रेल हेड कॉम्प्लेक्स
जम्मू -180012

प्रिय महोदय,

हमने इसके बाद निर्धारित ज्ञापन में निर्दिष्ट विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा से संबंधित विनिर्देशों, डिजाइनों और मात्राओं की अनुसूची की सावधानीपूर्वक जांच की है और उक्त ज्ञापन में निर्दिष्ट विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा के स्थल का दौरा और जांच की है और निविदा को प्रभावित करने के रूप में उससे संबंधित अपेक्षित जानकारी प्राप्त की है। हम एतद्वारा उक्त ज्ञापन में निर्दिष्ट समय के भीतर विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा करने की पेशकश करते हैं, जैसा कि उक्त ज्ञापन में निर्दिष्ट समय के भीतर मात्रा की संलग्न अनुसूची में उल्लिखित दरों पर और सभी मामलों में विनिर्देशों, डिजाइनों और निर्देशों के अनुसार लिखित रूप में समझौते के लेखों, निविदाकर्ताओं को सामान्य निर्देश और विशेष शर्तें, यहां पहले संदर्भित शर्तें, विनिर्देश, डेटा शीट और मात्रा की अनुसूची और ऐसे उपकरणों के साथ जो अन्य सभी मामलों में, ऐसी शर्तों के अनुसार प्रदान की जाती हैं, जहां तक वे लागू हो सकते हैं।

ज्ञापन

क	कार्यों का विवरण	बैंक की विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा आयोजित करना कार्यालय भवन और कर्मचारी कॉलोनी, त्रिकुटा नगर भारतीय रिज़र्व बैंक जम्मू के तहत
ख	अनुमानित लागत	₹1.00 लाख जीएसटी सहित
ग	भुगतान की शर्तें	वाणिज्यिक शर्तों के खंड 10 के अनुसार।

घ	बयाना पैसा	₹2000/- एनईएफटी के माध्यम से आरबीआई जम्मा खाता खाता संख्या 8714295 , आईएफएससी कोड: RBIS0JMPA01 उसी की सूचना हमें estate@rbi.org.in पर दी जा सकती है
ड	निविदा स्वीकार करने की सलाह देने वाले पत्र की तारीख के दसवें दिन से कार्य पूरा करने के लिए समय दिया गया है	45 दिन (अंतिम रिपोर्ट प्रस्तुत करने सहित)

हम इस बात से भी सहमत हैं कि हमारी निविदा निविदा खोलने की तारीख से 90 दिनों के लिए बैंक द्वारा स्वीकृति के लिए वैध रहेगी और वैधता की इस अवधि को ऐसी अवधि के लिए बढ़ाया जा सकता है जो बैंक और हमारे बीच लिखित रूप में पारस्परिक रूप से सहमत हो सकती है।

4. यदि इस निविदा को स्वीकार किया जाता है, तो मैं/हम इसके द्वारा निविदा के सभी नियमों और शर्तों का पालन करने और उन्हें पूरा करने के लिए सहमत हैं और डिफॉल्ट रूप से, आपको या आपके उत्तराधिकारियों, या असाइनियों या नामांकित व्यक्तियों को ऐसी रकम जब्त करने और भुगतान करने के लिए सहमत हैं जो अनुबंध की लिखित स्वीकृति के साथ निविदा में निहित शर्तों में निर्धारित हैं

5. मैं/हम समझते हैं कि आप किसी भी या सभी निविदा को पूर्ण या आंशिक रूप से स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं, इसके लिए कोई कारण बताए बिना। हमने भारतीय रिजर्व बैंक के पास बयाना राशि के रूप में 2000 रुपये की राशि जमा की है, जिस पर कोई ब्याज नहीं देना है। यदि हम ऐसा करने के लिए बुलाए जाने पर अनुबंध को निष्पादित करने में विफल रहते हैं, तो हम इस बात से सहमत हैं कि यह राशि भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जब्त कर ली जाएगी।

6. निविदा सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत की जाती है।

- भाग I में सभी वाणिज्यिक नियम और शर्तें और तकनीकी विवरण होंगे।
- भाग II में बैंक के प्रोफार्मा में सीलबंद कवर में मूल्य बोली होगी।

दिनांक ____ 202 ____ दिनांक।

मैसर्स _____ के लिए और उसकी ओर से

(मुहर के साथ हस्ताक्षर)

नाम _____
उपाधि _____
स्थान _____
तारीख _____

(उपरोक्त हस्ताक्षरकर्ता की पावर ऑफ अटॉर्नी की प्रमाणित सच्ची प्रति संलग्न की जानी चाहिए)। गवाहों

(1) के साथ हस्ताक्षर _____
नाम, पता और तारीख _____

(2) के साथ हस्ताक्षर _____
नाम, पता और तारीख _____

खंड II

समझौते के लेख

भारतीय रिज़र्व बैंक, जम्मू के बीच _____ के _____ दिन किए गए समझौते के अनुच्छेद जिसका एक भाग का केंद्रीय कार्यालय मुंबई में है (इसके बाद "नियोक्ता" कहा जाता है) और दूसरे भाग में _____ (इसके बाद "लेखा परीक्षक" कहा जाता है)।

जबकि नियोक्ता **आरबीआई जम्मू के तहत बैंक के कार्यालय भवन और स्टाफ कॉलोनी, त्रिकुटा नगर का विद्युत सुरक्षा ऑडिट** करने का इच्छुक है और किए जाने वाले कार्य का वर्णन करने वाले चित्र और विनिर्देश बनाए हैं और जबकि उक्त विनिर्देशों, और मात्रा की अनुसूची, कार्य के दायरे पर पार्टियों द्वारा या उनकी ओर से हस्ताक्षर किए गए हैं।

और जबकि लेखा परीक्षक ने यहां निर्धारित शर्तों के लिए और वाणिज्यिक शर्तों और अनुबंध के काम के दायरे में निर्धारित शर्तों के लिए विषय कार्य को निष्पादित करने के लिए सहमति व्यक्त की है, जैसा कि संशोधित और अंत में दोनों पक्षों द्वारा स्वीकार किया गया है (जिनमें से सभी को सामूहिक रूप से इसके बाद "उक्त शर्तों" के रूप में संदर्भित किया गया है) उक्त चित्रों पर दिखाए गए कार्य और/या उक्त विनिर्देशों में वर्णित और अनुसूची में शामिल हैं उसमें निर्धारित संबंधित दरों पर मात्रा की राशि, जो उसमें प्राप्त राशि या ऐसी अन्य राशि के तहत देय हो जाएगी **(इसके बाद "उक्त अनुबंध राशि" के रूप में संदर्भित)।**

अब इस पर इस प्रकार सहमति व्यक्त की जाती है -

- 2.1 उक्त शर्तों में निर्धारित समय पर और जिस तरीके से भुगतान किया जाना है, उस पर विचार करते हुए, लेखा परीक्षक उक्त शर्तों पर और उनके अधीन, उक्त आरेखों पर दिखाए गए कार्य को निष्पादित और पूरा करेगा और उक्त विनिर्देशों और मात्रा की अनुसूची में वर्णित है।
- 2.2 नियोक्ता लेखा परीक्षक को उक्त अनुबंध राशि या ऐसी अन्य राशि का भुगतान करेगा जो उक्त शर्तों में निर्दिष्ट समय पर और तरीके से देय हो जाएगी।
- 2.3 उक्त शर्तों में "नियोक्ता" शब्द का अर्थ क्षेत्रीय निदेशक, आरबीआई जम्मू होगा, और किसी भी कारण से इस अनुबंध के प्रयोजन के लिए नियोक्ता नहीं होने पर, ऐसे अन्य व्यक्ति या व्यक्ति जिन्हें नियोक्ता द्वारा उन उद्देश्यों के लिए नामित किया जाएगा, न कि वह व्यक्ति जिसके लिए

लेखा परीक्षक नियोक्ता द्वारा पर्याप्त माने जाने वाले कारणों के लिए आपत्ति करेगा, बशर्ते कि कोई भी व्यक्ति या शायद बाद में इस अनुबंध के तहत वास्तुकार बनने के लिए नियुक्त व्यक्ति किसी भी पिछले निर्णयों या अनुमोदन या निर्देश को अवहेलना या खारिज करने का हकदार होगा, जो कुछ समय के लिए वास्तुकार द्वारा लिखित रूप में दिए गए या व्यक्त किए गए थे।

2.4 उक्त शर्तों और अनुलग्नकों को इस समझौते के हिस्से के रूप में पढ़ा और समझा जाएगा और इसके लिए पक्ष क्रमशः उक्त शर्तों का पालन करेंगे, खुद को प्रस्तुत करेंगे और उक्त शर्तों में क्रमशः अपनी ओर से समझौतों का पालन करेंगे।

2.5 यहां उल्लिखित चित्र, समझौते और दस्तावेज इस अनुबंध का आधार बनेंगे।

2.6 इस अनुबंध को एकमुश्त अनुबंध माना जाता है जैसा कि निविदा दस्तावेजों के भाग I और भाग II में मात्रा और विनिर्देशों के बिल में वर्णित है। 2.7 लेखा परीक्षक उक्त शर्तों में निर्धारित तरीके से विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा से संबंधित सभी कार्यों को पूरा करने के लिए हर उचित सुविधा प्रदान करेगा, और ऐसे कार्यों के पूरा होने के बाद दीवारों, फर्शों आदि को हुए किसी भी नुकसान की भरपाई करेगा।

2.8 नियोक्ता इस अनुबंध पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना, अनुबंध की मुद्रा के दौरान किसी भी समय काम की किसी भी वस्तु को जोड़कर या छोड़कर या उसी के कुछ हिस्सों को जोड़कर या छोड़कर काम के चित्र और प्रकृति को बदलने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

2.9 समय को इस अनुबंध के सार के रूप में माना जाएगा और लेखा परीक्षक एतद्वारा कार्य आदेश/स्वीकृति पत्र जारी होने के दिन से कार्य शुरू करने के लिए सहमत होता है, जैसा कि उक्त शर्तों में प्रदान किया गया है और पूरे कार्य को पूरा करने के लिए सहमत होता है, जैसा कि उक्त शर्तों में प्रदान किया गया है। 45 कार्य आदेश जारी करने से 10 वें दिन से दिन फिर भी समय के विस्तार के प्रावधानों के अधीन है।

2.10 इस अनुबंध के तहत नियोक्ता द्वारा सभी भुगतान केवल भारतीय रिजर्व बैंक, जम्मू में किए जाएंगे।

2.11 इस समझौते से उत्पन्न होने वाले या किसी भी तरह से जुड़े सभी विवादों को जम्मू में उत्पन्न माना जाएगा और केवल जम्मू की अदालतों के पास इसे निर्धारित करने का अधिकार क्षेत्र होगा।

2.12 कि इस अनुबंध के कई हिस्सों को लेखा परीक्षक द्वारा पढ़ा गया है और लेखा परीक्षक द्वारा पूरी तरह से समझा गया है.

यादें लेखा परीक्षक एक साझेदारी या एक व्यक्तिगत	गवाह में जिसके बारे में नियोक्ता और लेखा परीक्षक ने अपना निर्धारण किया है इन उपहारों के लिए संबंधित हाथ और दिन के दो डुप्लिकेट और वर्ष पहले यहां ऊपर लिखा गया है।
यादें लेखा परीक्षक एक अतिथि	जिसकी गवाही में नियोक्ता ने इन पर अपना हाथ रखा है अपने विधिवत प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से प्रस्तुत करता है और लेखा परीक्षक के पास है इसकी सामान्य मुहर को यहां चिपका दिया गया और उक्त दो इसके बाद इसके डुप्लिकेट को इसकी ओर से निष्पादित किया जाएगा, पहले दिन और वर्ष यहाँऊपर लिखा है।

हस्ताक्षर खंड:

भारतीय रिजर्व बैंक, जम्मू द्वारा हस्ताक्षरित और वितरित किया गया

(नाम और पदनाम)

की उपस्थिति में -

गवाह –

एक. _____

पता _____

दो. _____

पता _____

अगर पार्टी एक

साझेदारी फर्म

या व्यक्तिगत _____ द्वारा हस्ताक्षरित और वितरित किया गया

की उपस्थिति में -

सत्यापित करना-

एक. _____

पता _____

दो. _____

पता _____

_____ की सामान्य मुहर

(ख) _____ को आयोजित बैठक में इसके

निदेशक मंडल द्वारा पारित संकल्पों के अनुसरण में इस पर हस्ताक्षर किए गए थे।

की उपस्थिति में -

सत्यापित करना-

एक. _____

जिन निदेशकों ने इन पर हस्ताक्षर किए हैं

उसके टोकन में प्रस्तुत करता है
की उपस्थिति -

उसके टोकन में प्रस्तुत करता है

की उपस्थिति -

1. _____

रा क्या है?

2. _____

द्वारा हस्ताक्षरित और वितरित -

के हाथ से लेखा परीक्षक

श्री _____

और विधिवत गठित वकील।

खंड III

वाणिज्यिक स्थितियाँ

1. आरबीआई जम्मू में बैंक के कार्यालय भवनों और स्टाफ कॉलोनी, त्रिकुटा नगर में विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा करने के लिए विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षकों से दो भागों में सीलबंद निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

2. वांछनीयता:

विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा आयोजित करने के लिए इच्छुक निविदाकर्ता एक पेशेवर रूप से योग्य डिग्री धारक और अनुभवी **विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षक होना चाहिए।**

फर्म को पिछले 5 वर्षों में (निविदा जारी करने की तारीख के पिछले महीने के अंतिम दिन से) **500 किलोवाट (एकल परिसर / भवन के लिए) के न्यूनतम कनेक्टेड लोड के** साथ बैंकों, वित्तीय संस्थानों, प्रमुख होटलों या बहुमंजिला कार्यालय भवनों या किसी अन्य विद्युत प्रतिष्ठानों में कम से कम **दो विद्युत सुरक्षा ऑडिट** करने का अनुभव होना चाहिए।

बयाना धन जमा (ईएमडी): ₹2000/- की बयाना राशि जमा का भुगतान निविदाकर्ता द्वारा एनईएफटी आरबीआई जम्मू खाता संख्या 8714295, आईएफएससी कोड: RBIS0JMPA01 के माध्यम से किया जाएगा। ईएमडी के लिए डिमांड ड्राफ्ट/चेक स्वीकार नहीं किया जाता है। उसी की सूचना हमें ईमेल के माध्यम से दी जा सकती है जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है। एल1 बोलीदाता का ईएमडी कार्य पूरा होने के बाद जारी किया जाएगा और शेष बोलीदाताओं के लिए ईएमडी को कार्य सौंपे जाने के बाद जारी किया जाएगा।

ईएमडी जब्त कर लिया जाएगा यदि बोलीदाता:

- (i) प्रस्तुत किए गए प्रपत्रों, बयानों और अनुलग्नकों में भ्रामक या गलत अभ्यावेदन करता है, किसी भी भौतिक जानकारी, अदालत में लंबित किसी भी कानूनी कार्यवाही के विवरण को दबा देता है जो अन्यथा पात्रता मानदंड पर कोई प्रभाव पैदा कर सकता था; या

- (ii) बोली वैधता की अवधि के दौरान अपनी बोली वापस लेता है; या अनुबंध के पुरस्कार के बाद अनुबंध पर हस्ताक्षर नहीं करता है।
- (iii) किसी भी सरकारी एजेंसी द्वारा काली सूची में डाला गया है और काली सूची में डालना अभी भी लागू है।
- (iv) यदि बोलीदाता कार्य पूरा करने में विफल रहता है।

3. उपरोक्त कार्य के लिए निविदाएं भाग I और भाग II के लिए अलग-अलग सीलबंद कवर में प्रस्तुत की जाएंगी और भाग I और भाग II के दोनों लिफाफे को रखने के लिए एक अन्य कवर क्षेत्रीय निदेशक, भारतीय रिजर्व बैंक, रेल हेड कॉम्प्लेक्स, जम्मू-180012 को संबोधित किया जाएगा, ताकि 27-08-2026 को 14:00 बजे के भीतर उन तक पहुंच सकें। लिफाफे सुपर-स्क्राइब किए जाएंगे "आरबीआई जम्मू के तहत बैंक के कार्यालय भवन और स्टाफ कॉलोनी, त्रिकुटा नगर की विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा आयोजित करने के लिए निविदाएं (भाग- I/भाग- II)". निविदा का भाग I 27-08-2026 को 15:00 बजे खोला जाएगा।

- 4. निविदाओं का भाग- II सभी निविदाकर्ताओं को सूचित करते हुए बाद की तारीख को खोला जाएगा। निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे केवल बैंक द्वारा आपूर्ति किए गए फॉर्म का उपयोग करें और किसी अन्य फॉर्म का उपयोग न करें। अपूर्ण निविदाएं अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी हैं। निविदा भाग- II में कोई नियम और शर्तें या कोई अन्य जानकारी/संलग्नक शामिल नहीं किए जाएंगे।
- 5. निविदाएं निविदा भाग- I के उद्घाटन की तारीख से 90 दिनों की अवधि के लिए बैंक द्वारा स्वीकृति के लिए मान्य होंगी और ऐसी अवधि तक बढ़ाई जाएंगी जिस पर पारस्परिक रूप से सहमति हो सकती है।

6. कीमतें: कार्य के पूरा होने तक कार्य के लिए उद्धृत मूल्य निश्चित होगा और इसमें लागू सेवा कर सहित सभी कर और उपकरण और प्रतिनियुक्त व्यक्तियों के परिवहन/आवास आदि की लागत शामिल होगी।
7. यह अनुबंध संपूर्ण विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा के संबंध में एक निश्चित एकमुश्त अनुबंध है और दरों की अनुसूची में निहित दरों पर और उक्त शर्तों में प्रदान की गई दरों के अनुसार भुगतान किया जाना है।
8. नियोक्ता इस अनुबंध में पूर्वाग्रह के बिना किसी भी वस्तु को जोड़कर या छोड़कर निष्पादित की जाने वाली वस्तुओं को बदलने का अधिकार सुरक्षित रखता है। हालांकि, लेखा परीक्षक निविदा मात्रा से अधिक किए गए कार्यों के लिए किसी भी भुगतान का हकदार नहीं होगा, जब तक कि बैंक के इंजीनियर द्वारा विशेष रूप से लिखित रूप में अनुमोदित न किया गया हो।

9. पूरा होने की अवधि

पूरे कार्य को पूरा करने का समय कार्य सौंपे जाने की तारीख से 10वें दिन से **45 दिन (अंतिम रिपोर्ट प्रस्तुत करने सहित)** है। साइट सर्वेक्षण, **20 दिनों** में डेटा संग्रह / माप और मसौदा रिपोर्ट 30 दिनों के भीतर बैंक के इंजीनियर के अनुमोदन के लिए और 45 दिनों को या उससे पहले अंतिम रिपोर्ट प्रस्तुत की जाएगी।

10. भुगतान की शर्तें

काम के लिए भुगतान की निम्नलिखित शर्तें लागू होंगी:

- क. बैंक को मुद्रित हार्ड कॉपी अंतिम रिपोर्ट प्रस्तुत करने पर उद्धृत राशि का 100%। कार्य के लिए सभी भुगतान वैधानिक कटौती के बाद किए जाएंगे।
- ख. इस समझौते से उत्पन्न होने वाले या उससे जुड़े सभी विवादों को जम्मू में उत्पन्न माना जाएगा और केवल जम्मू की अदालतों के पास ही इसका निर्धारण करने का अधिकार क्षेत्र होगा।

11. भारतीय रिज़र्व बैंक निम्नतम या किसी भी निविदा को स्वीकार करने के लिए स्वयं को बाध्य नहीं करता है और ऐसा करने के लिए कोई कारण बताए बिना, किसी भी या सभी निविदाओं को पूर्ण या आंशिक रूप से स्वीकार करने या अस्वीकार करने का अधिकार अपने पास सुरक्षित रखता है।
12. जैसा कि ऊपर बताया गया है, पूरा कार्य पूरा किया जाएगा, जिसमें विफल रहने पर अनुबंध मूल्य के **250 रुपये प्रति सप्ताह** की दर से अधिकतम 10 प्रतिशत तक के परिसमापन नुकसान की वसूली अनुबंध की अवधि से परे देरी के लिए की जाएगी। कार्यालय समय (सुबह 9:30 बजे से शाम 5:30 बजे तक) के दौरान काम करने की अनुमति है।
13. नियोक्ता से उसकी निविदा की स्वीकृति की सूचना प्राप्त होने पर, सफल निविदाकर्ता औपचारिक अनुबंध पर हस्ताक्षर करने के लिए बाध्य होगा और उसके चौदह दिनों के भीतर, सफल निविदाकर्ता मसौदा समझौते और शर्तों की अनुसूची के अनुसार एक समझौते पर हस्ताक्षर करेगा, लेकिन भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा निविदा की लिखित स्वीकृति आरबीआई और निविदा देने वाले व्यक्ति के बीच एक बाध्यकारी अनुबंध का गठन करेगी। इस तरह के औपचारिक करार को बाद में निष्पादित किया जाता है या नहीं। समझौते के निष्पादन के लिए आवश्यक स्टाम्प पेपर की लागत सफल निविदाकर्ता द्वारा वहन की जाएगी।
14. यदि लेखा परीक्षक व्यक्तिगत या फर्म होने के नाते दिवालियापन का कोई कार्य करता है या उसे दिवालिया घोषित किया जाएगा या एक निगमित कंपनी होने के नाते उसके खिलाफ अनिवार्य समापन का आदेश दिया जाएगा या सॉल्वेंसी या समापन के ऐसे कृत्यों में स्वेच्छा से या अदालत और आधिकारिक समनुदेशिती या परिसमापक की देखरेख के अधीन होने के लिए एक प्रभावी प्रस्ताव पारित किया जाएगा, जैसा भी मामला हो, उसे ऐसा करने की आवश्यकता के नोटिस के सात दिनों के भीतर असमर्थ होगा, बैंक के इंजीनियर की उचित संतुष्टि को दिखाने के लिए कि वह अनुबंध को पूरा करने और पूरा करने में सक्षम है और इसलिए सुरक्षा देने के

लिए, यदि बैंक के इंजीनियर द्वारा आवश्यक है। या यदि बैंक का इंजीनियर नियोक्ता को लिखित रूप में स्पष्ट करेगा कि लेखा परीक्षक।

15. **समय का विस्तार:** (पूरा होने की मूल तारीख की समाप्ति से पहले): यदि एल 1 बोलीदाता निष्पादन या किसी अन्य आधार पर अपरिहार्य बाधाओं के आधार पर काम पूरा करने के लिए समय का कोई विस्तार चाहते हैं, तो वे बाधा की घटना के तुरंत बाद लिखित रूप में आवेदन करेंगे। इस तरह के आवेदन में उन बाधाओं का पूरा विवरण होगा, जो ठेकेदारों को कार्य के निष्पादन में बाधा डालती हैं और बाधा रजिस्टर में प्रविष्टि के रिकॉर्ड का संदर्भ देते हैं। बैंक प्रासंगिक अनुबंध खंड के तहत परिसमापन क्षति या मुआवजे की वसूली के बैंक के अधिकार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना समय का विस्तार प्रदान करेगा। बैंक के कारण होने वाली बाधा परिसमापन क्षति की गणना का हिस्सा नहीं होगी।

16. **गैर-प्रकटीकरण खंड:** बोलीदाता प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से बैंक के बुनियादी ढांचे/प्रणालियों/उपकरणों आदि की किसी भी जानकारी, सामग्री और विवरण का खुलासा नहीं करेगा, जो इस समझौते के संबंध में अपने संविदात्मक दायित्वों के निर्वहन के दौरान बोलीदाता के कब्जे या ज्ञान में आ सकता है, किसी भी तीसरे पक्ष को और हर समय इसे सख्त विश्वास में रखेगा। बोलीदाता अनुबंध के विवरण को निजी और गोपनीय मानेगा, सिवाय इसके कि इसके तहत दायित्वों को पूरा करने या लागू कानूनों का पालन करने के लिए आवश्यक सीमा तक। बोलीदाता नियोक्ता की पिछली लिखित सहमति के बिना किसी भी व्यापार या तकनीकी पेपर या कहीं और कार्यों के किसी भी विवरण को प्रकाशित, प्रकाशित करने की अनुमति या खुलासा नहीं करेगा। बोलीदाता किसी भी गोपनीय जानकारी के प्रकटीकरण के परिणामस्वरूप नियोक्ता को हुए किसी भी नुकसान के लिए नियोक्ता को क्षतिपूर्ति करेगा। उपरोक्त का पालन करने में विफलता को बोलीदाता की ओर से अनुबंध के उल्लंघन के रूप में माना जाएगा और नियोक्ता नुकसान का दावा करने और कानूनी उपचार करने का हकदार होगा। बोलीदाता

अपने कर्मचारियों के संबंध में सभी उचित कार्रवाई करेगा ताकि यह सुनिश्चित किया जा सके कि इस समझौते के तहत गोपनीय जानकारी का खुलासा न करने के दायित्व पूरी तरह से संतुष्ट हैं। गैर-प्रकटीकरण और गोपनीयता के संबंध में बोलीदाता के दायित्व किसी भी कारण से इस समझौते की समाप्ति या समाप्ति से बचेंगे।

17. यौन उत्पीड़न: बोलीदाता/एजेंसी "कार्यस्थल पर महिलाओं का यौन उत्पीड़न (रोकथाम, निषेध और निवारण) अधिनियम, 2013" के प्रावधानों का पालन करेगी। बैंक के परिसर के भीतर अपने कर्मचारी के खिलाफ यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत के मामले में, शिकायत बोलीदाता/एजेंसी द्वारा गठित आंतरिक शिकायत समिति के समक्ष दर्ज की जाएगी और बोलीदाता/एजेंसी शिकायत के संबंध में उक्त अधिनियम के तहत उचित कार्रवाई सुनिश्चित करेगी। बोलीदाता अपने कर्मचारियों को कार्यस्थल पर यौन उत्पीड़न की रोकथाम और संबंधित मुद्दों के बारे में शिक्षित करने के लिए जिम्मेदार होगा।

बैंक के किसी भी कर्मचारी के खिलाफ बोलीदाता के किसी भी पीड़ित कर्मचारी द्वारा यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत का बैंक द्वारा गठित क्षेत्रीय शिकायत समिति द्वारा संज्ञान लिया जाएगा।

दिनांक:

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

स्थान:

नाम और पता

ग्राहकों की सूची

(जिनके लिए पिछले 5 वर्षों में इसी तरह का दायरा पूरा किया गया है।

सीनि यर। नहीं।	विवरण	ग्राहक का नाम (1)	ग्राहक का नाम (2)	ग्राहक का नाम (3)
1	स्थापना का नाम, स्थान और पता।			
2	टेलीफोन और ईमेल पता			
3	भवन का जुड़ा हुआ भार			
4	कार्य का संक्षिप्त विवरण			
5	ठेका देने की तिथि			
6	कार्य पूरा होने की तिथि			
7	कार्य आदेश विवरण			
8	चाहे स्थापना सेंट्रल एयर के साथ है- कंडीशनिंग सिस्टम			

कार्य आदेश/कार्य पूर्णता की प्रति संलग्न की जानी चाहिए।

धारा IV

नियम और शर्तें और काम का दायरा

परिचय

भारतीय रिज़र्व बैंक, जम्मू कार्यालय भवन, जम्मू में प्रदान किए गए इलेक्ट्रिकल/इलेक्ट्रोमैकेनिकल प्रतिष्ठानों की विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा करने का इच्छुक है। कार्यालय भवन को बिजली आपूर्ति प्राधिकरणों से बिजली की आपूर्ति प्राप्त होती है। इसके अलावा, बिजली कटौती के दौरान महत्वपूर्ण अनुप्रयोगों को पूरा करने के लिए उपयुक्त क्षमता के डीजल जनरेटर सेट स्थापित किए गए हैं। कार्यालय भवन की संपूर्ण विद्युत स्थापना का मुख्य कार्यालय भवन परिसर में ऑडिट किया जाएगा। हालांकि, स्टाफ कॉलोनी में सभी बाहरी इंस्टॉलेशन यानी पंप हाउस, मीटर रूम सभी 3-फेज मीटर आदि और कुल फ्लैटों के 10 प्रतिशत का निरीक्षण किया जाएगा /

वस्तुनिष्ठ

- विद्युत सुरक्षा का उद्देश्य मौजूदा विद्युत स्थापना की स्थिति की समीक्षा करना और विद्युत आग के खतरों को समाप्त करने/कम करने और कर्मियों की सुरक्षा में सुधार करने के लिए प्रणाली को और मजबूत करने के उपायों की सिफारिश करना है। लेखापरीक्षा मुख्य रूप से निम्नलिखित पर ध्यान केंद्रित करेगी:
- संभावित विद्युत/आग के खतरों की पहचान करना
- सुरक्षित कार्य वातावरण प्रदान करके कर्मचारियों का मनोबल बढ़ाना।
- विद्युत स्थापना के संचालन और रखरखाव को सुचारू बनाना।
- संपदाओं, मानव जीवन और महंगे उपकरणों के नुकसान से बचना।
- प्रासंगिक कोड और अभ्यास, वैधानिक नियमों और विनियमों का अनुपालन सुनिश्चित करना।
- विद्युत स्थापना में सुरक्षित कार्य करने की प्रक्रियाओं और प्रक्रिया की स्थापना करना।

A. सांविधिक आवश्यकताएँ:

भवनों और विद्युत प्रतिष्ठानों की विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा (ईएसए) लागू भारतीय मानक, भारतीय विद्युत नियम (एलई), पीओ मैनुअल (पैरा 4.11), और अन्य प्रासंगिक अभ्यास संहिताओं के संदर्भ में दुर्घटनाओं को रोकने या कम करने के लिए संभावित विद्युत खतरों की पहचान करने के लिए की जाएगी। निरीक्षण और डेटा संग्रह के लिए क्षेत्र के दौरों के दौरान कैलिब्रेटेड उपकरणों और व्यक्तिगत सुरक्षा उपकरणों का उपयोग करके ऑडिट किया जाना चाहिए। लेखापरीक्षा के दौरान, लेखापरीक्षा टीम को यह सुनिश्चित करना चाहिए कि अधिनियम के अनुसार एलई नियमों के अन्य प्रावधानों के अलावा, विशेष रूप से नीचे सूचीबद्ध एलई अधिनियम के पैरा 29 में निहित प्रावधानों का अनुपालन किया जाए: **पैरा 29:-**वाक्य-रचना

स्थापना, सुरक्षा, संचालन और रखरखाव बिजली की

आपूर्ति लाइनें और उपकरण: सभी विद्युत आपूर्ति लाइनें और उपकरण बिजली, इन्सुलेशन और अनुमानित गलती वर्तमान और पर्याप्त यांत्रिक शक्ति के लिए पर्याप्त रेटिंग के होंगे, उस कर्तव्य के लिए जो उन्हें स्थापना की पर्यावरणीय परिस्थितियों के तहत करने की आवश्यकता हो सकती है, और 2 (मनुष्यों, पशु और संपदा))

(दो) इन नियमों में अन्यथा प्रदान किए गए के अलावा, इस नियम के उद्देश्यों को पूरा करने के लिए 3 [भारतीय मानक ब्यूरो] 4 [राष्ट्रीय विद्युत संहिता सहित] की प्रासंगिक आचार संहिता का पालन किया जा सकता है और किसी भी असंगति की स्थिति में, इन नियमों का प्रावधान लागू होगा।

(तीन) उपयोग की जाने वाली सामग्री और उपकरण 3 [भारतीय मानक ब्यूरो] के प्रासंगिक विनिर्देशों के अनुरूप होंगे जहां इस तरह के विनिर्देश पहले ही निर्धारित किए जा चुके हैं।

एक. जीएसआर 358 द्वारा सब्स, डीटी। 30.4.1987, 9.5.1987 से प्रभावी।

दो. जीएसआर 45 द्वारा सब्स, डीटी। 1.1.1993, 23.1.1993 से प्रभावी।

तीन. GR. 466 द्वारा सदस्य, दि. 18.7.1991, 17.8.1991 से प्रभावी।

चार. जीएसआर 358 द्वारा, डीटी। 30.4.1987, 5.9.1987 से प्रभावी।

प्रथाओं के प्रासंगिक संहिता:

अभ्यास के कुछ प्रासंगिक कोड नीचे दिए गए हैं:

- अ. भारतीय विद्युत नियम, 1956 (आज तक संशोधित)
- आ. आईएस: 5216 (भाग- I) विद्युत कार्य में सुरक्षा प्रक्रियाओं और प्रथाओं पर सिफारिशें।
- इ. आईएस: 5216 (भाग-II) विद्युत कार्य में सुरक्षा प्रक्रियाओं और प्रथाओं पर सिफारिशें।
- ई. आईएस: 1646-1961 अग्नि सुरक्षा के लिए अभ्यास संहिता (सामान्य): विद्युत कार्य
- उ. आईएस: 4770: 1968 - विद्युत उद्देश्य के लिए रबर दस्ताने के लिए विनिर्देश
- ऊ. आईएस: 2309 प्रकाश व्यवस्था के खिलाफ इमारतों और संबद्ध संरचनाओं का संरक्षण
- ऋ. संरक्षा और विद्युत आपूर्ति से संबंधित उपायों के लिए विनियमों के संबंध में केन्द्रीय विद्युत प्राधिकरण द्वारा दिनांक 20 सितंबर, 2010 को राजपत्र अधिसूचना जारी की गई।
- लृ. राष्ट्रीय भवन संहिता, 2005 (आज तक संशोधित)
- एँ. पीडी मैनुअल का पैरा 4.11 "बैंक की संपदाओं में विभिन्न प्रतिष्ठानों के संचालन और रखरखाव के लिए दिशानिर्देश कोई अन्य स्थानीय दिशानिर्देश / उपनियम जो लागू हो।

बी। बैंक के कार्यालय भवन में विद्युत प्रतिष्ठानों का विवरण:

स्विचगियर, इलेक्ट्रिकल पैनल, कैपेसिटर पैनल, डिस्ट्रीब्यूशन बोर्ड, डिस्ट्रीब्यूशन सर्किट, इलेक्ट्रिकल वायरिंग जिसमें बिजली, लाइटिंग और फैन सर्किट शामिल हैं, जिसमें बिल्डिंग और इक्विपमेंट अर्थिंग की अर्थिंग, विभिन्न प्रकार की मोटरें, डीजी सेट, यूपीएस, सेंट्रल एयर कंडीशनिंग प्लांट एयर कंडीशनर, एयर हैंडलिंग यूनिट, लिफ्ट, लाइटनिंग अरेस्टर, किचन उपकरण, वाटर पंप, सर्वर, स्विच, पीसी, प्रिंटर और अन्य आईटी उपकरण और बिजली से जुड़े अन्य उपकरण और गैजेट शामिल हैं आग के खतरों के लिए प्रवण आपूर्ति।

C. कार्य का दायरा

विद्युत सुरक्षा ऑडिट के लिए काम के दायरे में शामिल होंगे, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं हैं:

- एक. **वैधानिक और नियामक आवश्यकताओं, बिजली नियमों आदि के संबंध में कार्यालय में अपनाए जा रहे विद्युत खतरों को नियंत्रित करने के लिए मौजूदा सुरक्षा उपायों, प्रक्रियाओं और प्रणाली का अध्ययन करना और किसी भी अंतर के मामले में आगे के उपायों के लिए सुझाव देना।**
- दो. **एलटी पैनल से फ्लोर पैनल, मुख्य एलटी पैनल, कैपेसिटर पैनल, डीजी सेट, यूपीएस पैनल आदि तक इलेक्ट्रिकल इंस्टालेशन का सिंगल लाइन डायग्राम (एसएलडी) तैयार करना। एसएलडी को उपकरण, फीडर (जहां भी संभव हो) आदि की रेटिंग का संकेत देना चाहिए।**
- तीन. **कार्यालय परिसर में सभी सुलभ और कार्यशील मिट्टी के गड्ढों को शामिल करते हुए अर्थिंग लेआउट तैयार करना। प्रत्येक पृथ्वी के गड्ढे को एक विशिष्ट पहचान संख्या दी जानी चाहिए और भवन योजना पर अंकित किया जाना चाहिए।**
- चार. **पृथ्वी प्रतिरोध परीक्षण**
 - सभी मिट्टी के गड्ढों पर पृथ्वी प्रतिरोध परीक्षण किया जाएगा और भारतीय विद्युत नियमों के संबंध में इसके अनुपालन को सत्यापित किया जा सकता है।

- संबंधित विद्युत उपकरणों के अर्थ टर्मिनल अर्थ पिट से अर्थ स्ट्रिप/कंडक्टर की निरंतरता की जांच और सत्यापन किया जाएगा।

पाँच. **भार के किसी भी असंतुलन की पहचान।** विद्युत स्थापना में असंतुलन/अधिभार, यदि कोई हो, जैसे एलटी पैनेल, आपातकालीन पैनेल, फर्श वितरण पैनेल, वितरण बोर्ड आदि की पहचान माप उपकरण की मदद से की जाएगी।

छः. **थर्मल कैमरे का उपयोग करके हॉट स्पॉट की पहचान:** विद्युत स्थापना पैनेलों और वितरण बोर्डों में हॉट स्पॉट, यदि कोई हो, की पहचान थर्मल इमेजिंग/थर्मोग्राफी की मदद से की जाएगी।

सात. **यात्री और माल ढुलाई/सर्वाफा आवाजाही के लिए लिफ्ट की जांच और यात्री सुरक्षा परीक्षण** जिसमें दरवाजे की सुरक्षा, अलार्म, अधिभार संरक्षण और स्वचालित बचाव उपकरणों, फायरमैन नियंत्रण/स्विच, शाफ्ट और मशीन रूम में वायरिंग आदि का परीक्षण शामिल है, जो लिफ्ट प्रतिष्ठानों में प्रदान किया गया है और यदि कोई अंतराल है, की पहचान की जाएगी और ऑडिट रिपोर्ट में इंगित किया जाएगा।

आठ. **बिजली आपूर्ति के स्रोतों जैसे** डीजी सेट , यूपीएस इंस्टॉलेशन और बिजली आपूर्ति प्रणालियों और सर्वर रूम, आईटी उपकरण आदि के लिए वायरिंग सहित संबंधित बिजली वितरण विद्युत प्रतिष्ठानों का भौतिक निरीक्षण लागू भारतीय मानकों, भारतीय विद्युत नियम और अन्य प्रासंगिक आचार संहिता के संदर्भ में किया जाएगा। कैपेसिटर बैंकों में तेल के किसी भी प्रकार, डीजी सेटों में डीजल/पानी/तेल, एसी संयंत्र में तेल/रेफ्रिजरेट का रिसाव, लिफ्ट शाफ्ट में पानी का रिसाव, किसी भी विद्युत उपकरण पर पानी के रिसाव आदि की जांच की जानी चाहिए।

नौ. बैंक द्वारा जारी मौजूदा परिपत्रों और दिशानिर्देशों के अनुसार 24x7x365 परिचालनों में विद्युत/आईटी उपकरण वाले क्षेत्रों में एसी इकाइयों/पीएसी प्रणालियों और वेंटिलेशन सिस्टम सहित एसी सेवाओं के प्रावधानों और पर्याप्तता की जांच करना।

दस. उचित संचालन के लिए टाइमर या किसी ओईएम स्थापित लॉजिक सर्किट आदि के माध्यम से **स्टैंडबाय पंखे/एसी इकाइयों के वैकल्पिक** संचालन की जांच करना।

ग्यारह. परिपत्रों का सत्यापन, विद्युत स्थापना और उपकरण रखरखाव के निवारक रखरखाव के रिकॉर्ड, प्रथाओं और प्रलेखन और परिसर विभाग मैनुअल (पैरा 4.11) के अनुसार उसका अनुपालन किया जाएगा। बारह. बिजली के खतरों जैसे ढीले तार लटकने, केबल ठीक से तैयार नहीं होने, टूटे हुए स्विच, प्लग और सॉकेट आदि की पहचान की जाएगी।

तेरह. अपस्ट्रीम और डाउनस्ट्रीम स्विचगियर में सुरक्षा उपकरणों और उनकी सेटिंग्स की जांच करना ताकि यह सुनिश्चित किया जा सके कि वे ईएलसीबी की स्थापना/पर्याप्तता और पृथ्वी रिसाव संरक्षण के लिए उनकी रेटिंग सहित मौजूदा मानकों की आवश्यकताओं के अनुसार डिजाइन किए गए वांछित श्रेणीबद्ध तरीके से हैं।

चौदह. इमारत की बिजली संरक्षण प्रणाली की जांच करना और यह सुनिश्चित करना कि लाइटनिंग अरेस्टर दो अलग-अलग पृथ्वी गड्ढों से जुड़े हुए हैं। इन गड्ढों को विद्युत प्रणाली पृथ्वी से नहीं जोड़ा जाना चाहिए।

पंद्रह. मानक के अनुसार विभिन्न कार्य क्षेत्रों में रोशनी के स्तर की जांच करना और प्रक्रिया/क्षेत्र की आवश्यकता के अनुसार अंतराल/कमी, यदि कोई हो, की पहचान करना।

सोलह. विद्युत उपकरण और सबस्टेशन के पास हिंदी और स्थानीय भाषा में विद्युत शॉक उपचार चार्ट के प्रावधान की जांच। विद्युत सुरक्षा, सदमे उपचार और आपात स्थिति और कृत्रिम श्वसन को संभालने के लिए विद्युत कर्मचारियों को प्रदान किए गए प्रशिक्षण के रिकॉर्ड की जांच करना।

सत्रह. विद्युत दुर्घटनाओं के लॉग की जाँच करना।

अठारह. विद्युत स्थापना के एक प्रमुख स्थान पर वोल्टेज को इंगित करने वाले खतरे के संकेत बोर्डों के प्रावधान की जाँच करना।

उन्नीस. चरण और पृथ्वी की गलती से बचने के लिए विभिन्न पैनल और वितरण बोर्डों पर केबल समाप्ति की जाँच करना।

- बीस. सभी घूर्णन विद्युत उपकरणों के लिए सुरक्षात्मक गार्ड और बेल्ट कवर के प्रावधान की जाँच करना।
- इक्कीस. अग्निशमन उपकरणों के प्रावधान की जाँच करना और सभी विद्युत के पास फायर अलार्म सिस्टम डिटेक्टर प्रतिष्ठानों। यह सुनिश्चित किया जाना है कि विद्युत सबस्टेशन और विद्युत पैनल स्थानों के पास मुक्त बहने वाली रेत और डीसीपी/सी02 अग्निशामक यंत्रों से भरी फायर बाल्टें प्रदान की जाएं।
- बाईस. यह सत्यापित करना कि विद्युत स्थापना कार्य में लगे सभी श्रमिकों को व्यक्तिगत सुरक्षा उपकरण (पीपीई) यानी इंसुलेटेड दस्ताने, सुरक्षा जूते और इंसुलेटेड उपकरण आदि प्रदान किए गए हैं और उनका उपयोग किया जा रहा है। इस उपकरण को उनके उचित कामकाज के लिए समय-समय पर जांचना चाहिए।
- तेईस. प्राथमिक चिकित्सा पेटियों के प्रावधान और समाप्त हो चुकी दवाओं के उनके आवधिक प्रतिस्थापन का सत्यापन करना।
- चौबीस. सभी विद्युत पैनलों के सामने आईएसआई मार्क के इंसुलेटेड मैट के प्रावधान की जांच करना।
- पच्चीस. रखरखाव कार्य के लिए उचित ऊंचाई, मजबूत और ठीक से अछूता सीढ़ी के प्रावधान और उपयोग की जांच करने के लिए।
- छब्बीस. विद्युत पैनल कक्षों और बैटरी कक्षों आदि के उचित वेंटिलेशन के प्रावधान की जांच करना।
- सत्ताईस. उपरोक्त के अलावा, मौजूदा विद्युत प्रणालियों में किसी भी कमी की जांच करना जो मानव और अग्नि सुरक्षा पर प्रभाव डालती है।
- अठ्ठाईस. सभी संबद्ध विद्युत स्थापना के साथ सौर ऊर्जा संयंत्र की जांच।

डी: उपकरण/मापने के उपकरण

विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा करने के लिए आवश्यक सभी उपकरणों/उपकरणों की व्यवस्था फर्म द्वारा बैंक को बिना किसी अतिरिक्त भुगतान के की जानी होगी। फर्म के पास विद्युत सुरक्षा ऑडिट के लिए निम्नलिखित न्यूनतम उपकरण/उपकरण होने चाहिए:

- तीन चरण पावर विश्लेषक
- थर्मोग्राफी कैमरा

- पृथ्वी परीक्षक
- मेगर
- कोई अन्य उपकरण/उपकरण

कृपया ध्यान दें कि बैंक पुरुषों/सामग्री के रूप में किसी भी प्रकार की सहायता प्रदान नहीं करेगा और फर्म को सभी सहायता के लिए अपनी व्यवस्था स्वयं करनी होगी।

ई। साइट पर काम करें

फर्म परिसर का दौरा कर सकती है और साइट की स्थिति का पता लगा सकती है। बैंक के सामान्य कामकाज में असुविधा पैदा किए बिना कार्य कार्यालय भवन में कार्य किया जाना चाहिए। कार्यालय समय के दौरान कोई बिजली शटडाउन प्रदान नहीं किया जाएगा। काम के लिए आवश्यक बिजली शटडाउन बैंक के विवेक पर छुट्टियों के दिन और कार्यालय समय के बाद दी जाएगी। इन आधारों पर बाद में कोई अतिरिक्त दावा स्वीकार्य नहीं होगा।

फर्म को केवल योग्य और अनुभवी इंजीनियरों/तकनीशियन को तैनात करना चाहिए जिनके पास ऐसे कार्यों को करने के लिए अपेक्षित लाइसेंस हैं। यह सुनिश्चित करने के लिए कि व्यक्तियों और संपदाओं को कोई नुकसान न हो, फर्म द्वारा कार्य करने में अत्यधिक सावधानी बरती जाएगी। बैंक व्यक्तियों को किसी भी चोट या क्षति के लिए उत्तरदायी नहीं होगा और ऐसा कोई भी मामला पूरी तरह से फर्म की जिम्मेदारी होगी। विद्युत सुरक्षा ऑडिट करने वाले व्यक्ति अपनी सुरक्षा के लिए सभी आवश्यक कार्मिक सुरक्षात्मक उपकरणों का भी उपयोग करेंगे।

एफ: रिपोर्ट प्रस्तुत करना

लेखापरीक्षा पूरी होने के बाद, लेखापरीक्षा के बाद की समीक्षा बैठक बैंक के इंजीनियरों के साथ उनकी टिप्पणियों के बारे में विस्तार से की जाएगी। ऑडिट रिपोर्ट में सुरक्षा ऑडिट के दौरान ऑडिट टीम द्वारा

देखी गई संपूर्ण विद्युत स्थापना की स्थिति शामिल होगी। रिपोर्ट में विद्युत प्रतिष्ठानों में सुधार के लिए ऑडिट टीम की सिफारिशें भी शामिल होंगी।

जो सिफारिशें सांविधिक प्रकृति की हैं, उनके साथ लागू राज्य/केंद्रीय/अंतर्राष्ट्रीय दिशानिर्देशों के लिए कोड, नियम/विनियम परिपत्र के लिए प्रासंगिक दस्तावेज भी शामिल होंगे। विद्युत सुरक्षा सुनिश्चित करने के लिए आवश्यक किसी भी अतिरिक्त सेटअप की सिफारिश तकनीकी विवरण, इसकी गणना, तकनीकी विवरणिका, अनुमानित लागत और बैंक इंजीनियर द्वारा अपेक्षित किसी भी अन्य के साथ की जाएगी।

अंतिम रिपोर्ट (बांड पेपर पर मुद्रित और सर्पिल बंधे हुए) को तीन प्रतियों में डुप्लिकेट में प्रस्तुत किया जाएगा (दोनों संपदायों के लिए अलग-अलग, मुख्य कार्यालय भवन और स्टाफ कॉलोनी, त्रिकुटा नगर)।

दिनांक:

स्थान:

एजेंसी की मुहर और हस्ताक्षर

जम्मू कार्यालय भवन विवरण:

मुख्य कार्यालय भवन: बेसमेंट + 3 मंजिल

अनुलग्नक भवन: ग्राउंड + 2 मंजिल

कार्यालय भवन से विद्युत वितरण प्रणाली:

अ. मुख्य आवक पर वोल्टेज स्तर	11 केवी
आ. औसत पावर फैक्टर बनाए रखा गया	0.95
	476
इ. स्वीकृत भार	किलोवाट
ई. ट्रांसफार्मर - 500 केवीए x 2 नग।	
उ. नहीं। और केवीए में संधारित्र बैंकों की रेटिंग स्थापित: - i) 150 केवीएआर 2 सेट	
ऊ. सेंट्रलाइज्ड एसी प्लांट 210 टीआर x 2 नग	
ऋ. गर्म पानी जनरेटर 150 किलोवाट 2 नग	
ल. लिफ्ट - यात्री 02 (10 व्यक्ति) यात्री 01 नं। (8 व्यक्ति)	
एँ. बुलियन लिफ्ट - 2000 किग्रा (1 नग)	
ऐ. पीने के पानी के पंप - विभिन्न रेटिंग	
ए. यूपीएस इकाइयाँ - 2 x 80 केवीए (समानांतर अनावश्यक) - 1 सेट	
ऐ. डीजी सेट - 1 नग x 400 केवीए 1 नग x 250 केवीए	
ऑ. सोलर प्लांट 2 नग x 20kwp 1 नहीं x 17Kwp 1 नंबर x 15 किलोवाट	

जम्मू स्टाफ कॉलोनी, त्रिकुटा नगर विवरण:

कुल 64 फ्लैट (4 ब्लॉक)

कार्यालय भवन से विद्युत वितरण प्रणाली:

अ. मुख्य आवक पर वोल्टेज स्तर	420 वी
आ. औसत पावर फैक्टर बनाए रखा गया	एनए
इ. पीने के पानी के पंप - विभिन्न रेटिंग	
ई. डीजी सेट - 1 नोड x 40 केवीए	
उ. पंप रूम	
ऊ. मीटर रूम	
ऋ. आंतरिक वायरिंग/बुनियादी ढांचे के लिए फ्लैट की कुल संख्या का 10%	
ल. सौर ऊर्जा संयंत्र- 1 सं। x 5 किलोवाट	

पात्रता के विरुद्ध जमा किए जाने वाले दस्तावेजों की चेकलिस्ट

पात्रता मानदंड	सहायक दस्तावेज़ का विवरण
योग्य डिग्री धारक और अनुभवी विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षक	
बैंकों, वित्तीय संस्थानों, प्रमुख होटलों या बहुमंजिला कार्यालय भवनों या किसी अन्य विद्युत प्रतिष्ठानों में 500 किलोवाट (एकल परिसर/भवन के लिए) के न्यूनतम कनेक्टेड लोड के साथ दो विद्युत सुरक्षा ऑडिट	

दिनांक:

स्थान:

एजेंसी की मुहर और हस्ताक्षर



**भारतीय रिज़र्व बैंक
संपदा विभाग
जम्मू**

भाग-II/मूल्य बोली

**भारतीय रिज़र्व बैंक के जम्मू के अंतर्गत बैंक के कार्यालय भवन और स्टाफ कॉलोनी,
त्रिकुटा नगर की विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा करने के लिए निविदा**

फर्म का नाम:

पता:

ईमेल:

टेलीफोन:

कार्य के लिए संपर्क व्यक्ति का नाम:

मोबाइल नंबर:

ईमेल:

निविदा जमा करने की नियत तिथि और समय: 27-08-2026 को 1400 बजे तक

निविदा के भाग I के खुलने की तिथि: 27-08-2026 को 1500 बजे

भारतीय रिज़र्व बैंक
संपदा विभाग
जम्मू

मात्रा का बिल

काम का नाम: आरबीआई जम्मू के तहत बैंक के कार्यालय भवन और स्टाफ कॉलोनी, त्रिकुटा नगर के विद्युत सुरक्षा लेखा परीक्षा आयोजित करने के लिए निविदा

सीनि यर। नहीं।	या क्रिस्म	मात्रा	दर के बिना टैक्स (₹)	टैक्स जैसा उपयुक्त (₹)	कुल दर = (4)+(5) (₹)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	विद्युत सुरक्षा के संचालन के लिए दर त्रिकुटा नगर में एमओबी और स्टाफ कॉलोनी में ऑडिट और विद्युत सुरक्षा प्रस्तुत करना निविदा में निर्दिष्ट दायरे के अनुसार ऑडिट रिपोर्ट (प्रत्येक परिसर के लिए 03 हार्ड कॉपी)।	एल.ए स.			

शब्दों में कुल राशि

(रुपये) :.....

.....

दिनांक:

एजेंसी की मुहर और हस्ताक्षर

स्थान: